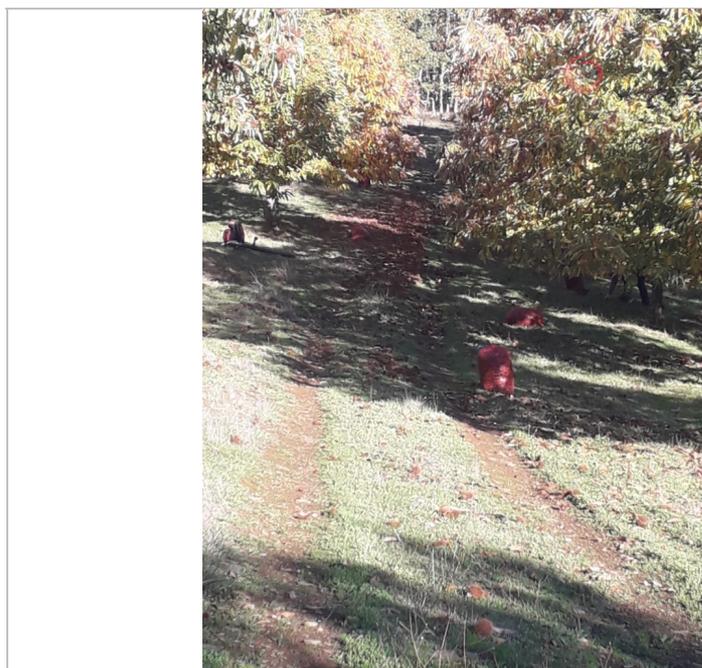


# Venda Terreno

Ref. Imonorte-0969



## Vinhais

Travanca e Santa Cruz

125.000 €

**Estado:**

**Quartos:** -

**WC:** -

**Área Útil:** ☒

**Área Bruta:** -

**Área Terreno:** 10.000 ☒

**Ano Construção:** -

**Certificado Energético:** N/A

Quinta com 50.000 m<sup>2</sup> (5 Hectares) toda vedada com rede de jardim com 1.5 m de altura, postes de madeira tratada e um portão de entrada metálico.

A quinta dispõe de 450 castanheiros com 30 anos, a produzir (castanha longal) em média 15000 kg ao ano; mais 50 nogueiras franquette a produzir, em média, 1000 kg anuais.

Recebe ainda um subsídio anual do IFAP de 2500€.

Excelente exposição solar.

Produz castanha, noz e mel.

Dista de Vinhais a 6 km, parque biológico a 4 km, praia fluvial a 6 km e de Espanha a 10km.

Bons acessos em terra batida.

+351273331662 (Chamada para a rede fixa nacional)

Predial Imonorte | Predial Imonorte

| +351936736066 (Chamada para rede móvel

Avenida Doutor Francisco Sá Carneiro 14, 1º - B, 5300-252 BRAGANÇA

nacional)

AMI 7969

