

Venda Quinta/Herdade T3

Ref. Imonorte-0890



Santa Marta de Penaguião

Lobrigos (S. Miguel e S. João Baptista) e Sanhoane

€

Estado:

Quartos: 3

WC: -

Área Útil: 62.000 m²

Área Bruta: -

Área Terreno: -

Ano Construção: -

Certificado Energético: -

Inserida no Douro Vinhateiro, e localizada em Santa Marta de Penaguião, esta quinta toda em socalcos, tão característico do Douro, e com uma exposição solar fantástica, tem na sua totalidade uma área de 6,2 ha, dos quais 3,5 ha são de vinha.

A quinta possui duas marcas de Vinho, devidamente registadas nos respectivos organismos, IVV (Instituto da Vinha e do Vinho) e IVDP (Instituto de Vinhos do Douro e Porto), estando as duas a ser comercializadas.

A quinta tem 11,5 Pipas de Benefício (autorização para vinho do Porto).

O trabalho da vindima é efetuado por empreiteiro da Vinha, é assim que se chama na zona, e a quinta não possui caseiros.

A quinta possui ainda 80 Oliveiras, com uma produção anual de aproximadamente de 170 litros de azeite.

+351273331662 (Chamada para a rede fixa nacional)

Predial Imonorte | Predial Imonorte

| +351936736066 (Chamada para rede móvel

Avenida Doutor Francisco Sá Carneiro 14, 1º - B, 5300-252 BRAGANÇA

nacional)

