

Vendre Ferme T3

Ref. Imonorte-0890



Santa Marta de Penaguião

Lobrigos (S. Miguel e S. João Baptista) e Sanhoane

€

Estado:

Quartos: 3

WC: -

Área Útil: 62.000 m²

Área Bruta: -

Área Terreno: -

Ano Construção: -

Certificado Energético: -

Inséré dans la région viticole du Douro, et situé à Santa Marta de Penaguião, cette ferme mitoyenne, si caractéristique du Douro, et avec une exposition au soleil fantastique, a dans son intégralité une superficie de 6,2 ha, dont 3,5 ha sont de vignoble.

Le domaine possède deux marques de vin, dûment enregistrées auprès des organisations respectives, IVV (Instituto da Vinha e do Vinho) et IVDP (Instituto de Vinhos do Douro e Porto), toutes deux commercialisées.

La ferme dispose de 11,5 barriques de Beneficio (autorisation pour le vin de Porto).

Le travail de la récolte est effectué par un entrepreneur de Vinha, c'est comme ça qu'on l'appelle dans la région, et la ferme n'a pas de gardiens.

La ferme compte également 80 oliviers, avec une production annuelle d'environ 170 litres d'huile.

+351273331662 (Call to national telephone network)

Predial Imonorte | Predial Imonorte

+351936736066 (Call to national mobile network)

Avenida Doutor Francisco Sá Carneiro 14, 1º - B, 5300-252 BRAGANÇA

AMI 7969

geral@predialimonorte.pt

www.predialimonorte.pt

